

PRIX RÉDUIT



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC JARDIN À VENDRE À VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05381

€ 580 000

Située dans un quartier calme et prestigieux, cette élégante villa de 4 chambres à l'architecture classique se caractérise par sa distribution fonctionnelle en deux logements indépendants, offrant polyvalence et confort. Le design classique et les finitions soigneusement rénovées en 2018 confèrent aux logements une atmosphère accueillante et sophistiquée. La maison principale, de trois chambres, est répartie sur trois étages - sous-sol, rez-de-chaussée et rez-de-chaussée - offrant des espaces spacieux et une excellente lumière naturelle, tels qu'un grand salon, trois chambres, dont une avec salle de bain, et une autre salle de bain. La deuxième maison, de type V1, se compose d'une cuisine, d'un salon et d'une suite, tous situés sur...

Surface de terrain:	242 m ² 2 605 sq ft	Taille de déploiement:	152 m ² 1 636 sq ft
Taille de construction:	330 m ² 3 552 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	3	Efficacité énergétique:	C