

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





DOMAINE VITICOLE DE 7 CHAMBRES À VENDRE À FELGUEIRAS, NORD DU PORTUGAL

Ref. LS05370

€ 2 290 000

Situé dans la belle région de Vinhos Verdes, à proximité du centre de Vizela et de Felgueiras, et à environ 40 minutes de Porto, cet excellent domaine viticole entièrement restauré est à vendre à Felgueiras. Ce projet a été réalisé en tenant compte de la préservation de l'architecture traditionnelle portugaise dans tous ses détails, ainsi que de l 'utilisation de finitions de haute qualité avec un confort contemporain. La maison principale comprend cinq suites, deux salons, une salle à manger et une bibliothèque, cette dernière se trouvant au premier étage. L'autre maison dispose de deux chambres avec salle de bains, d'un salon et d'une cuisine plus rustique. Toutes deux jouissent d'un magnifique espace extérieur avec des jardin...

Surface de terrain:	50 483 ^{m2} | 543 394 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	427 ^{m2} | 4 591 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	843 ^{m2} | 9 076 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	7
Salles de bain:	9	**Cars:**	3
Efficacité énergétique:	B-		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt