

# Développement Paulo Dias Novais 45 - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APPARTEMENT NEUF DE 3 CHAMBRES AVEC BALCON À VENDRE À PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05363-F**

€ 1 000 000

Appartement de 3 chambres à coucher avec balcon à vendre dans la copropriété exclusive Paulo Dias Novais 45, à côté de l'Av. Marechal Gomes da Costa, à Porto. Cet appartement de luxe à Porto redéfinit le concept de logement haut de gamme, combinant une architecture contemporaine, un design sophistiqué et des finitions de haute qualité. Le grand salon et la cuisine entièrement équipée ont un accès direct au balcon, créant ainsi un environnement lumineux et harmonieux. L'appartement comprend trois chambres spacieuses, dont une suite élégante, conçue pour offrir confort et fonctionnalité. Au sous-sol, un box avec deux places de parking assure sécurité et intimité. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, ce nouvel appartement de trois...

<b>Zone:</b>	119 m <sup>2</sup>   1 281 sq ft	<b>Chambres:</b>	3
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Cars:</b>	2
<b>Efficacité énergétique:</b>	A+		