



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APPARTEMENT D'UNE CHAMBRE AVEC PATIO À VENDRE VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. **LS05342**

€ **220 000**

Ce charmant appartement d'une chambre, situé à proximité de la zone riveraine de Gaia, allie le charme d'une architecture typique au confort d'un bâtiment entièrement rénové. Parfait pour ceux qui apprécient l'authenticité architecturale, la propriété offre un environnement agréable et bien distribué, idéal pour vivre ou investir dans l'un des endroits les plus recherchés du Grand Porto. L'appartement dispose d'un petit patio privé qui offre un espace tranquille pour profiter des moments en plein air en toute intimité. En outre, la copropriété dispose d'un agréable jardin commun, offrant un environnement serein et accueillant pour se détendre ou se rencontrer. La proximité de la zone riveraine de Gaia est un attrait majeur, avec un...

<b>Zone:</b>	69 m <sup>2</sup>   740 sq ft	<b>Chambres:</b>	1
<b>Salles de bain:</b>	1	<b>Efficacité énergétique:</b>	C