LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

LOFT AVEC GRAND PATIO À VENDRE À VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05333

€ 1 375 000

Loft exclusif à vendre au cœur du Grand Porto, dans le centre de Vila Nova de Gaia. Cet extraordinaire loft en duplex, situé dans l'un des endroits les plus prometteurs de Gaia, représente une opportunité unique en raison de son emplacement à côté du site du patrimoine mondial de l'UNESCO, il se distingue par sa polyvalence et sa flexibilité en raison de la possibilité de logement et/ou de services. il se distingue par sa polyvalence et sa flexibilité grâce à la possibilité de logement et/ou de services. Entièrement rénové avec un design contemporain sophistiqué, ce loft de deux étages établit de nouvelles normes d'excellence en matière de durabilité et de technologie. Classée avec la certification énergétique A, la propriété intèg...

Surface de terrain:	350 m^2 | 3 767 $sq\ ft$	**Taille de déploiement:**	237 m^2 | 2 551 $sq\ ft$
Taille de construction:	334 m^2 | 3 595 $sq\ ft$	**Chambres:**	4
Salles de bain:	4	**Efficacité énergétique:**	A

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt