



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APPARTEMENT NEUF AVEC JARDIN, À VENDRE, DANS LE CENTRE DE PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05309**

€ **335 000**

Appartement neuf avec jardin, à vendre, dans le centre de Porto, avec une disposition pratique et fonctionnelle, de bonnes dimensions et beaucoup de lumière. Avec une grande construction et d'excellentes finitions avec une qualité d'isolation acoustique et thermique. Situation privilégiée, à côté de l'hôpital Santa Maria, près de la station de métro Marquês et Faria Guimarães, avec une excellente mobilité vers n'importe quel endroit de la ville et avec un bon accès à l'entrée et à la sortie de la ville. Un accès très facile au centre historique et aux centres universitaires, ainsi que la proximité de tous les supports nécessaires à la vie quotidienne. Excellente opportunité d'investissement ou de résidence. ...

<b>Zone:</b>	82 m <sup>2</sup>   883 sq ft	<b>Chambres:</b>	1
<b>Salles de bain:</b>	1	<b>Efficacité énergétique:</b>	B