



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA 3 CHAMBRES AVEC PISCINE ET VUE SUR LA MER À VENDRE, ARCOZELO, PORTUGAL

Ref. **LS05280-A**

€ 1 100 000

Cette magnifique villa de trois étages offre une rare opportunité de vivre dans une propriété où le luxe et la fonctionnalité se conjuguent harmonieusement. Située dans un quartier prestigieux, à Arcozelo, Vila Nova de Gaia, elle se distingue par son architecture moderne et ses finitions de grande qualité qui se retrouvent dans chaque espace. La cuisine, au design impeccable, a été pensée dans les moindres détails, garantissant non seulement la fonctionnalité nécessaire à ceux qui cuisinent, mais aussi l'élégance qui l'intègre avec fluidité à la salle à manger et aux espaces sociaux. Cette maison mitoyenne dispose de deux suites généreuses, offrant un maximum de confort et d'intimité. Les trois salles de bains, réparties sur les di...

<b>Surface de terrain:</b>	293 m <sup>2</sup>   3 154 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	138 m <sup>2</sup>   1 487 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	279 m <sup>2</sup>   3 006 sq ft	<b>Chambres:</b>	3
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Cars:</b>	1
<b>Efficacité énergétique:</b>	I		