



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**TERRAIN AVEC VUE SUR LA
RIVIÈRE À VENDRE,
RESENDE, PORTUGAL**

Ref. LS05278

€ 375 000

Magnifique terrain bénéficiant d'une situation privilégiée au cœur du Douro, à vendre à Resende. Avec un projet approuvé pour la construction d'une villa de quatre chambres, ce terrain est une opportunité idéale pour ceux qui veulent construire une propriété exclusive, en profitant au maximum de l'environnement naturel. La configuration du terrain permet de créer de grands espaces extérieurs, bénéficiant d'une orientation privilégiée et d'une vue imprenable sur la rivière et les terrasses viticoles qui font le charme unique de la région. Situé dans une position élevée et bucolique, le terrain offre des vues à couper le souffle sur le fleuve Douro, où la tranquillité et la beauté naturelle des environs se combinent de façon sublime,...

Surface de terrain: 13 938 m² | 150 027 sq ft **Efficacité énergétique:** I