



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC GRAND JARDIN, À VENDRE, À CANIDELO, PORTUGAL

Ref. LS05268

€ 1 300 000

Villa de quatre chambres à coucher sur trois étages, avec un grand jardin, des rangements et un garage, à vendre à Canidelo, Vila Nova de Gaia. Située sur un terrain de près de 4 000 mètres carrés, le sous-sol offre suffisamment d'espace pour une salle de jeux ou des rangements, avec un accès direct au jardin. Au rez-de-chaussée se trouvent le salon et la salle à manger, ainsi que la grande cuisine avec cellier et cheminée, et une suite. Le premier étage comprend trois autres chambres, dont une en suite, ainsi qu'une salle de bains complète. Cette villa de 1990 dispose également d'un garage pour trois voitures, d'une buanderie avec toilettes et d'une autre pièce de rangement dans un bâtiment attenant à la villa. À seulement ...

Surface de terrain:	3 955 m ² 42 571 sq ft	Taille de déploiement:	210 m ² 2 260 sq ft
Taille de construction:	260 m ² 2 799 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	5	Efficacité énergétique:	B-