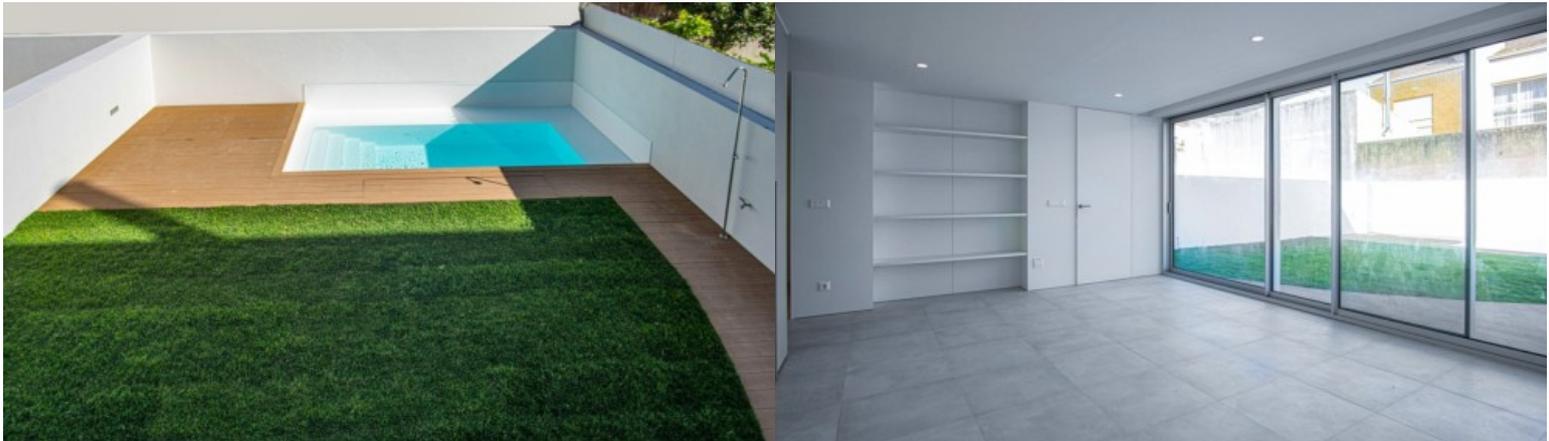




LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA 4+1 CHAMBRES
AVEC PISCINE ET JARDIN, À
VENDRE, À AVEIRO,
PORTUGAL**

Ref. LS05243-LT09

€ 1 300 000

Villa de 4+1 chambres avec 312 m² de surface construite, à vendre au cœur d'Aveiro, entourée d'un jardin et d'une piscine et caractérisée par le confort et la sophistication. Cette maison impressionne par ses finitions de haute qualité, où le parquet en bois noble se distingue, et son design fonctionnel, tout en profitant de diverses technologies qui la rendent tout aussi contemporaine. Le grand salon et la salle à manger aux fenêtres généreuses inondent l'espace de lumière naturelle et sont complétés par la cuisine ouverte entièrement équipée, qui permet des moments de convivialité pendant les repas. Le jardin privé est une véritable oasis, avec une piscine et des espaces verts, parfaits pour les journées chaudes ; cet espace e...

Surface de terrain:	225 m ² 2 422 sq ft	Taille de déploiement:	104 m ² 1 119 sq ft
Taille de construction:	312 m ² 3 358 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	5	Cars:	2
Efficacité énergétique:	A		