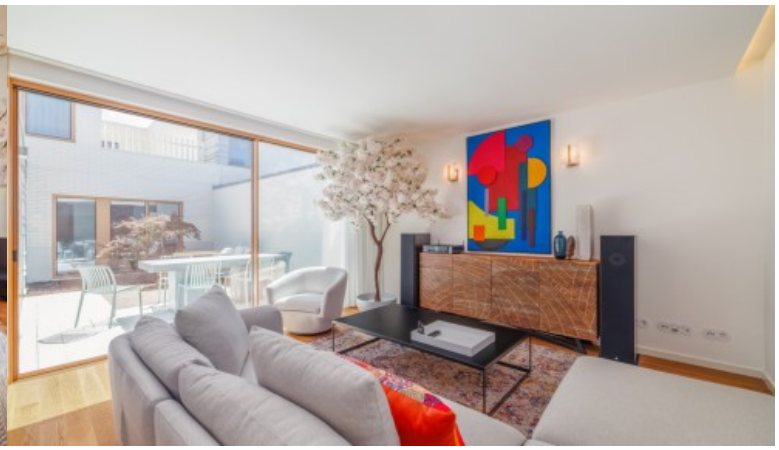
Développement Casas de Sol - Aveiro

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



NOUVELLE VILLA DE 4+1 CHAMBRES AVEC JARDIN, À VENDRE À AVEIRO, PORTUGAL

Ref. LS05236-LT07

€ 820 000

Villa duplex de 4+1 chambres à coucher dans un lotissement résidentiel exclusif avec beaucoup d'intimité, une bonne exposition au soleil et des espaces verts à Aveiro. Une excellente villa de 327m2 de surface brute de plancher, située sur un terrain de 507m2, qui se distingue par ses lignes contemporaines, ses matériaux naturels et ses tons neutres, créant une atmosphère intime et familiale. La villa de 4+1 chambres et de 2 étages fait partie d'une copropriété exclusive de seulement 15 maisons neuves, urbaines et très fonctionnelles. La villa dispose de bonnes surfaces, de beaucoup d'intimité et d'espaces verts, ainsi que d'une bonne exposition au soleil. Le grand salon lumineux s'ouvre sur un patio orienté à l'ouest. A côté se tro...

Surface de terrain:	508 m2 | 5 465 sq ft	**Zone:**	322 m2 | 3 463 sq ft
Taille de déploiement:	179 m2 | 1 924 sq ft	**Taille de construction:**	322 m2 | 3 463 sq ft
Chambres:	4	**Salles de bain:**	3
Cars:	2	**Efficacité énergétique:**	A+

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt

www.luximos.pt