

# Développement Marina Douro - Porto



LUXIMOS | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

24.CE12\_00\_VISTA\_006b.jpg



**MARINA DOURO:  
APPARTEMENT DE 3  
CHAMBRES EN VENTE FOZ  
DE GAIA, PORTUGAL**

**Ref. LS05221-M4-B1B-T3**

**€ 575 000**

Appartement de 3 chambres dans la copropriété privée Marina Douro, avec grande terrasse, à vendre, face au fleuve Douro, sur la rive sud, à Vila Nova de Gaia. Inséré dans la copropriété Marina Douro, ce nouvel appartement de trois chambres fait partie du segment des Garden Houses et privilégie le contact direct avec la nature, bénéficiant d'une grande terrasse privée qui apparaît comme une extension naturelle de la maison, inondant les pièces de lumière naturelle. La façade est caractérisée par les immenses plantes en pot qui entourent la terrasse, laquelle communique avec toutes les pièces de la maison. Cet appartement se caractérise par l'équilibre parfait entre les espaces intérieurs et extérieurs qui, avec les matériaux soigneu...

<b>Zone:</b>	120 m <sup>2</sup>   1 287 sq ft	<b>Chambres:</b>	3
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Cars:</b>	2
<b>Efficacité énergétique:</b>	A		