

# Développement Marina Douro - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MARINA DOURO: APPARTEMENT 1 CHAMBRE AVEC TERRASSE FOZ DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05221-M2-B1F-T1

€ 340 000

Appartement de 1 chambre dans la résidence privée Marina Douro, avec une grande terrasse, à vendre, face au fleuve Douro, sur la rive sud, à Vila Nova de Gaia. Situé au sein du lotissement Marina Douro, cet appartement neuf s'inscrit dans le segment Garden Houses et privilégie le contact direct avec la nature, bénéficiant d'une grande terrasse privée qui apparaît comme un prolongement naturel de la maison, inondant les pièces de lumière naturelle. Sur la façade, on remarque les immenses pots de plantes qui entourent la terrasse, laquelle communique avec toutes les pièces de la maison. Cet appartement se distingue par l'équilibre parfait entre les espaces intérieurs et extérieurs qui, associés à des matériaux soigneusement sélectionnés...

<b>Zone:</b>	49 m <sup>2</sup>   522 sq ft	<b>Chambres:</b>	1
<b>Salles de bain:</b>	1	<b>Cars:</b>	1
<b>Efficacité énergétique:</b>	A		