

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





TERRAIN À VENDRE AVEC VUE SUR LE FLEUVE DOURO, MELRES, PORTUGAL

Ref. LS05210

€ 490 000

Terrainà vendre avec vue imprenable sur le Douro, situé dans un cadre naturel magnifique à Melres, Gondomar. Ce terrain exclusif de 1 272 m² dispose d'un projet approuvé pour la construction d'une villa d'architecture contemporaine, idéale pour ceux qui recherchent un style de vie moderne et sophistiqué. La future résidence comprend une piscine, offrant un espace parfait pour se détendre et profiter des vues panoramiques. La villa sera construite sur un seul niveau, avec une superficie de 243 m², comprenant 3 chambres, dont une en-suite. Toutes les chambres auront accès à l'espace extérieur et à des vues imprenables, tout en préservant leur intimité. Il s'agit d'une occasion unique de réaliser votre rêve de vivre dans un endr...

Surface de terrain: 1 272 ^{m2} | 13 692 $^{sq\ ft}$ **Efficacité énergétique:** I

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt