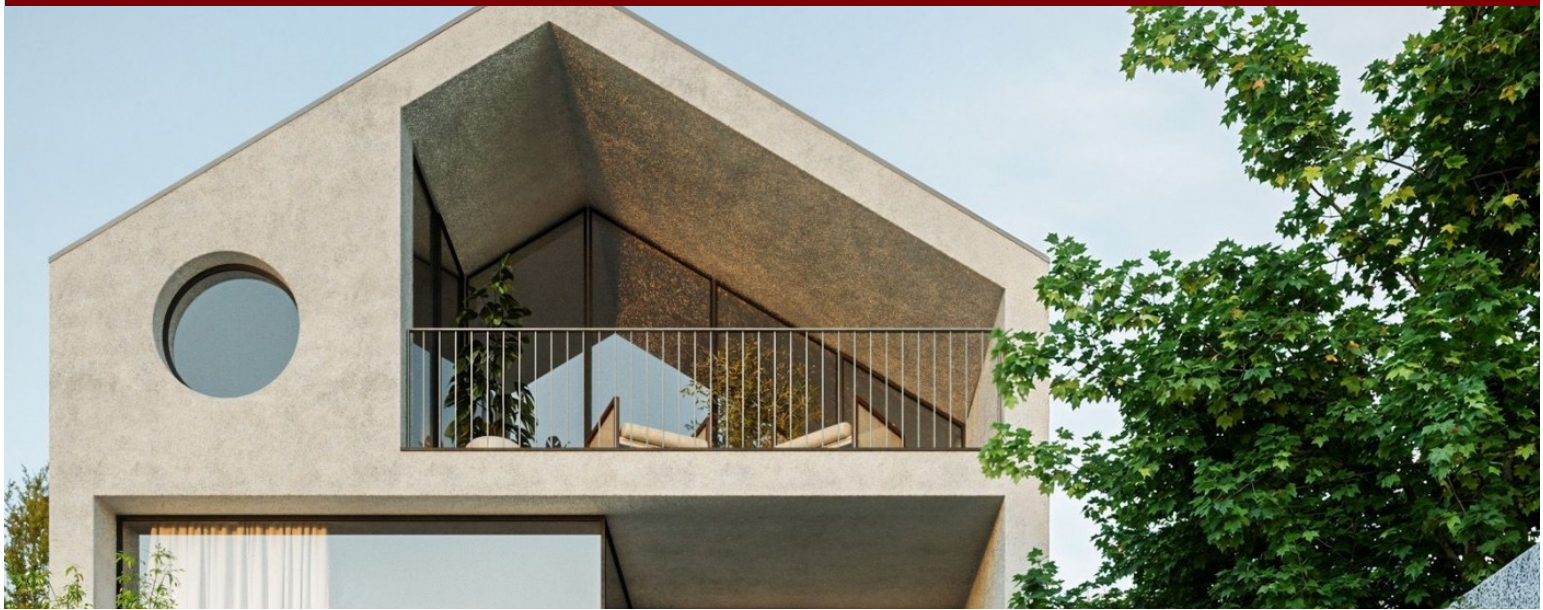


PRIX RÉDUIT



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MAISON À RÉNOVER AVEC VUE SUR LE FLEUVE À VENDRE À PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05191**

€ 460 000

Maison à rénover, avec projet approuvé, dans le quartier de Foz Velha à Porto. Propriété avec un projet d'architecture contemporaine approuvé pour une surface totale de 229,00 m², offrant le meilleur en termes d'emplacement, de design et de confort. Située dans une position privilégiée, elle offrira des vues panoramiques sur le fleuve, ainsi que des espaces spacieux et confortables, idéaux aussi bien pour les réunions de famille que pour l'installation d'une entreprise. Avec deux entrées séparées, la propriété disposera d'un petit jardin au rez-de-chaussée. Le dernier étage sera consacré à une magnifique suite parentale comprenant un dressing spacieux, une salle de bains luxueuse et un espace bureau, ainsi qu'un balcon offrant u...

Surface de terrain: 102 m² | 1 098 sq ft

Taille de construction: 110 m² | 1 184 sq ft

Taille de déploiement: 82 m² | 883 sq ft

Efficacité énergétique: A