

# Développement Fernão Magalhães 127 - Porto



LUXIMOS | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**FERNÃO MAGALHÃES 127 :  
APPARTEMENT DE 3+1  
CHAMBRES À COUCHER À  
VENDRE DANS LE CENTRE  
DE PORTO**

**Ref. LS05181-B2-6F**

**€ 610 000**

Appartement neuf de 3+1 chambres à coucher de grande qualité et de bon goût, avec un grand balcon et des vues dégagées sur Porto, dans le lotissement Fernão Magalhães 127, dans le centre de Porto. Les finitions, les matériaux et les équipements sont de grande qualité et l'appartement est bien protégé d'un point de vue acoustique et thermique, avec des châssis à double vitrage thermique. La cuisine entièrement équipée garantit un maximum de fonctionnalité, d'organisation et de rangement à l'intérieur. Grand salon et chambres à coucher avec salle de bains privative, avec sanitaires suspendus et armoires encastrées avec éclairage intérieur LED. La climatisation est intégrée dans le faux plafond, avec un contrôle autonome dans chaque pièce ...

|                                |                                  |                  |   |
|--------------------------------|----------------------------------|------------------|---|
| <b>Zone:</b>                   | 146 m <sup>2</sup>   1 572 sq ft | <b>Chambres:</b> | 3 |
| <b>Salles de bain:</b>         | 3                                | <b>Cars:</b>     | 2 |
| <b>Efficacité énergétique:</b> | A                                |                  |   |