LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MER, À VENDRE, LEÇA DA PALMEIRA, PORTUGAL

Ref. LS05151

€ 2 000 000

Fantastique villa indépendante de 4 chambres à coucher, située dans un quartier noble et calme de Leça da Palmeira, à 2 minutes à pied de la plage. Cette incroyable villa, dotée d'un immense jardin et entourée d'un mur de granit, dispose de vastes espaces lumineux, qui ont tous accès au jardin extérieur. Le salon aux dimensions généreuses, d'une superficie d'environ 60 m2, dispose de plusieurs espaces pour s'asseoir et manger. À côté de la cuisine se trouve une cinquième pièce qui peut être utilisée comme bureau ou salle de jeux et qui est desservie par une salle de bains. Dans la partie privée de la villa, il y a quatre chambres à coucher, dont une grande suite, toutes avec accès à l'extérieur. À l'étage supérieur, il y a une g...

Surface de terrain:	1 008 ^{m2} | 10 850 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	390 ^{m2} | 4 198 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	538 ^{m2} | 5 791 sq ft	**Chambres:**	4
Salles de bain:	4	**Cars:**	3
Efficacité énergétique:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt

www.luximos.pt