

# Développement Molhe 479 - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE LUXE DE 4 CHAMBRES AVEC PISCINE ET VUE SUR LA MER, À VENDRE, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05145-B

€ 3 525 000

Cette luxueuse villa de 4 chambres à coucher fait partie d'un projet immobilier d'avant-garde - appelé Molhe 479 - qui illustre parfaitement la grande sophistication et le savoir-faire distinctif de Porto. Ce projet remarquable est situé sur l'une des parcelles les plus privilégiées de Foz - la traditionnelle Rua do Molhe - et abrite quatre sublimes villas faisant face à l'Avenida Nun'Álvares. Avenida Nun'Álvares, qui reliera la Praça do Império à l'Avenida da Boavista et ses parcs verts et pistes cyclables. Foz do Douro, lieu de référence pour son exclusivité, accueille ces généreuses villas - avec piscine sur le toit et vue imprenable sur la mer - qui se distinguent par leur intimité, leur souci du détail, leurs matériaux et équi...

<b>Zone:</b>	407 m <sup>2</sup>   4 384 sq ft	<b>Chambres:</b>	4
<b>Salles de bain:</b>	5	<b>Cars:</b>	4
<b>Efficacité énergétique:</b>	A		