



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTEMENT DE 1  
CHAMBRE AVEC BALCON,  
À VENDRE, CENTRE PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS05093**

**€ 298 000**

Appartement neuf à vendre dans le centre de Porto. Entièrement orienté au sud, l'appartement comprend une chambre à coucher, une salle de bains complète, une cuisine entièrement équipée et un généreux salon qui communique avec le grand balcon. Les grandes ouvertures vitrées donnent à l'ensemble une excellente luminosité, tandis que les finitions de qualité et la pré-installation de l'air conditionné sont à souligner. Idéal pour ceux qui recherchent le confort de la vie en centre ville, au cœur de la Praça dos Poveiros, à deux pas de la Rua de Santa Catarina.

<b>Zone:</b>	60 m <sup>2</sup>   646 sq ft	<b>Chambres:</b>	1
<b>Salles de bain:</b>	1	<b>Efficacité énergétique:</b>	B