PRIX RÉDUIT



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA AVEC PISCINE ET VUE SUR LA RIVIÈRE À VENDRE À JOVIM, PORTUGAL

Ref. LS05081

€ 1 400 000

Cette villa de 4 chambres située dans un quartier privilégié de Gondomar offre un équilibre parfait entre luxe, confort et intimité, dans un cadre qui vous invite à ralentir et à profiter de chaque instant, un havre d'élégance et de sérénité où le doux bruit de la nature se mêle à la vue imprenable et à couper le souffle sur le fleuve Douro. Entourée d'un jardin généreux et soigné, la propriété dispose d'une piscine accueillante et la connexion entre l'intérieur et l'extérieur est harmonieuse, permettant à la lumière naturelle de baigner chaque espace et de créer une atmosphère chaleureuse et accueillante tout au long de la journée. À l'intérieur, les finitions en bois massif confèrent à chaque pièce un caractère raffiné et intempo...

Surface de terrain:	620 ^{m2} | 6 674 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	192 ^{m2} | 2 067 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	427 ^{m2} | 4 596 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	4
Salles de bain:	4	**Cars:**	3
Efficacité énergétique:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt