



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA AVEC PISCINE ET
VUE SUR LA RIVIÈRE À
VENDRE À JOVIM,
PORTUGAL**

Ref. LS05081

€ 1 500 000

Cette villa de 4 chambres située dans un quartier privilégié de Gondomar offre un équilibre parfait entre luxe, confort et intimité, dans un cadre qui vous invite à ralentir et à profiter de chaque instant, un havre d'élégance et de sérénité où le doux bruit de la nature se mêle à la vue imprenable et à couper le souffle sur le fleuve Douro. Entourée d'un jardin généreux et soigné, la propriété dispose d'une piscine accueillante et la connexion entre l'intérieur et l'extérieur est harmonieuse, permettant à la lumière naturelle de baigner chaque espace et de créer une atmosphère chaleureuse et accueillante tout au long de la journée. À l'intérieur, les finitions en bois massif confèrent à chaque pièce un caractère raffiné et intempo...

Surface de terrain:	620 m ² 6 674 sq ft	Taille de déploiement:	192 m ² 2 067 sq ft
Taille de construction:	427 m ² 4 596 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	4	Cars:	3
Efficacité énergétique:	C		