



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA 5 CHAMBRES AVEC PISCINE ET VUE SUR LA MER, À VENDRE, À GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05017

€ 1 275 000

Fantastique villa contemporaine à quatre façades, en cours de construction, avec vue sur la mer et des espaces spacieux avec beaucoup de lumière naturelle. La villa dispose d'un espace paysager tout autour, d'une piscine extérieure de 45 mètres carrés et d'une terrasse en bois avec toilettes, idéale pour vivre à l'extérieur. À l'intérieur, un hall de distribution relie le garage à la partie sociale de la maison, avec un généreux salon et une cuisine ouverte, le tout bénéficiant de la lumière naturelle de l'est et de l'ouest, ainsi que d'une connexion à la terrasse extérieure et à la piscine. À cet étage, on trouve également un bureau qui peut facilement être converti en chambre, des toilettes pour les invités et trois suites, dont un...

Surface de terrain:	1 243 m ² 13 380 sq ft	Taille de déploiement:	438 m ² 4 715 sq ft
Taille de construction:	541 m ² 5 823 sq ft	Chambres:	5
Salles de bain:	6	Cars:	3
Efficacité énergétique:	A+		