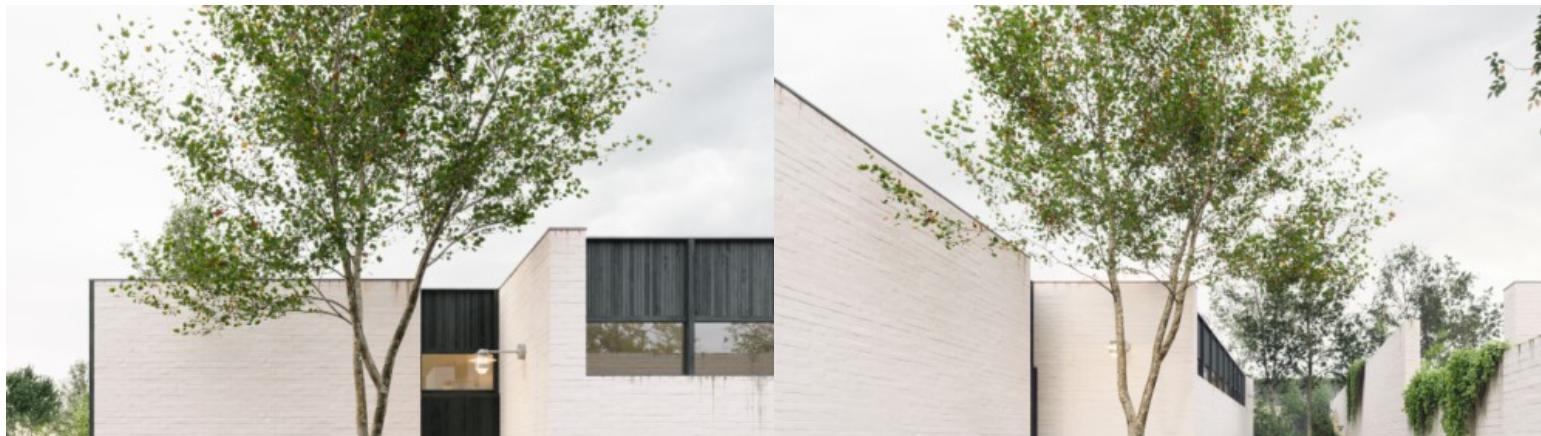




# LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MAISON 3 CHAMBRES  
DUPLEX CASAS ALMA, À  
VENDRE, GAIA, PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS04966-9**

**€ 410 000**

La villa est répartie sur deux étages, avec un salon ouvert, une salle à manger et une cuisine équipée au rez-de-chaussée et trois chambres à coucher au premier étage, dont une avec salle de bains privative, plus une salle de bains complète, tous deux avec un accès direct (ou visuel) à la cour. Un parking pour 2 voitures est situé à l'extérieur au niveau 0. Dans ce projet, on a investi dans de nouveaux matériaux de construction qui offrent une approche plus durable, innovante et pérenne, permettant une empreinte plus respectueuse de l'environnement. Grâce à un choix minutieux des matériaux et à une attention exceptionnelle portée aux détails, les Casas Alma garantissent un nouveau niveau de confort et de plaisir de vivre. Les Ca...

<b>Zone:</b>	145 m <sup>2</sup>   1 563 sq ft	<b>Chambres:</b>	3
<b>Salles de bain:</b>	2	<b>Cars:</b>	2
<b>Efficacité énergétique:</b>	Certification en cours		