

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

BÂTIMENT À RÉNOVER DANS LE CENTRE DE PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04943

€ 990 000

Immeuble comprenant un magasin et des entrepôts à vendre dans le centre de Porto Inoccupé, il se compose d'un rez-de-chaussée avec un magasin, ainsi que de deux étages à usage mixte destinés à des services, des entrepôts et une activité industrielle. Opportunité d'investissement dans la zone ARU de la Baixa. Emplacement central, à quelques mètres de la rue de Santa Catarina, du marché du Bolhão et de la station de métro du Bolhão. Bien desservi par les transports en commun, avec tous les services et attractions touristiques à proximité.

Surface de terrain:	215 ^{m2} | 2 311 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	215 ^{m2} | 2 311 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	472 ^{m2} | 5 081 $^{sq\ ft}$	**Efficacité énergétique:**	B-

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt