



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## TERRAIN À BÂTIR, À CÔTÉ DE LA PLAGE DE LAVADORES, À CANIDelo, V. N. GAIA, PORTUGAL

**Ref. LS04853**

**€ 510 000**

Terrain à bâtir à quelques mètres de la plage de Lavadores à Canidelo, d'une superficie totale de 1730m<sup>2</sup>. Propriété avec potentiel de construction d'une villa avec vue dégagée dans un quartier résidentiel de luxe, à 2 minutes de la plage. Située dans un quartier prestigieux, à proximité de tous les commerces, services et excellents accès routiers. Exclu de la SCE en vertu de l'article 4(f) du décret-loi n° 118/2013 du 20 août, tel que modifié.

**Zone:** 1 730 m<sup>2</sup> | 18 622 sq ft

**Efficacité énergétique:**

I