

# VENDU



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### APPARTEMENT NEUF AVEC BALCON, À VENDRE, À VILA NOVA DE GAIA, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04841-B76

€ 490 000

Appartement élégant et raffiné, à vendre, inséré dans une copropriété privée de 114 appartements avec de généreux balcons, piscine sur le toit et piste d'athlétisme. DOURO NOBILIS - River View allie contemporanéité, vues imprenables sur le fleuve Douro, excellente qualité de construction avec des finitions de luxe et un emplacement prestigieux à V. N. Gaia, près du fleuve. N. Gaia, à proximité du fleuve. Les appartements, d'une superficie allant de 50 à 177 m<sup>2</sup>, sont spacieux, avec des finitions de haute qualité qui ajoutent des éléments de sophistication et de bien-être, tels que les cadres en aluminium et le double vitrage avec double vitrage. Les cadres en aluminium et le double vitrage avec protection solaire et réduction acousti...

<b>Zone:</b>	103 m <sup>2</sup>   1 110 sq ft	<b>Chambres:</b>	2
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Cars:</b>	2
<b>Efficacité énergétique:</b>	A		