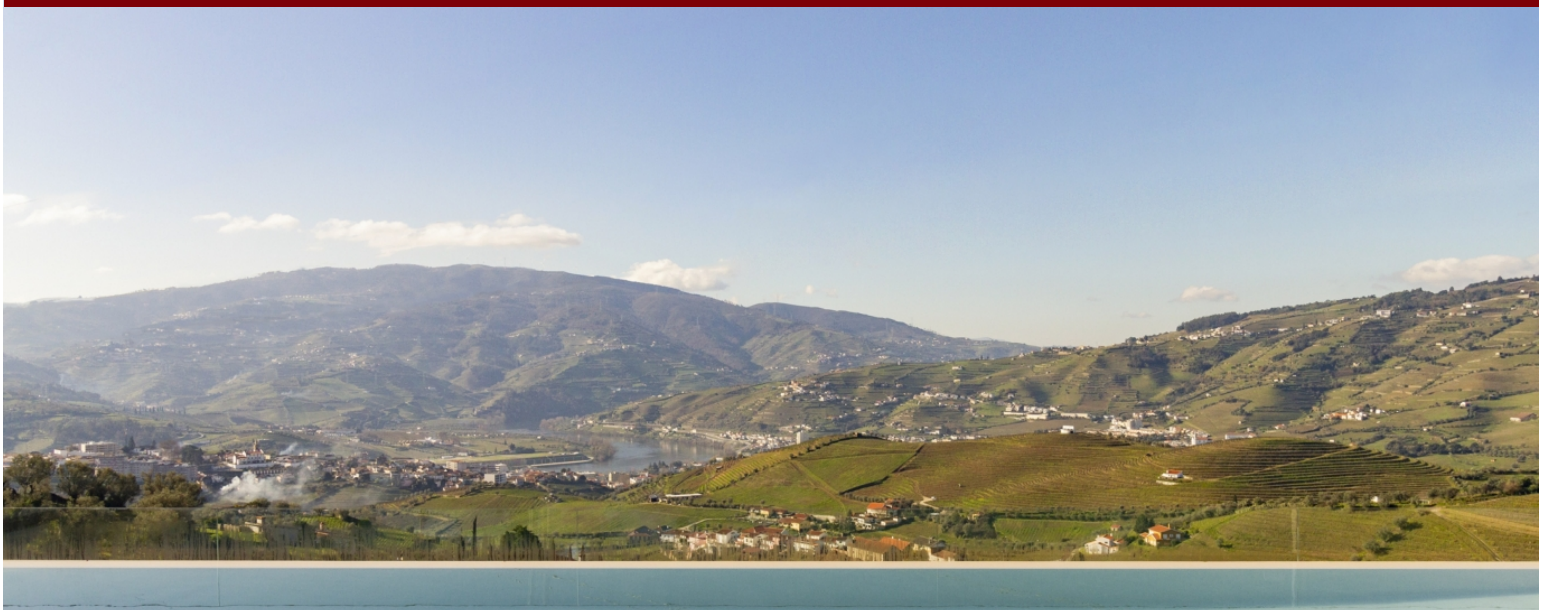
Douro Valley Gem



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

FERME DE CHARME AU COEUR DE VALÉE DU DOURO, PORTUGAL

Ref. LS04828

€ 1 950 000

Superbe ferme au cœur de la région délimitée du Douro, à Santa Marta de Penaguião. Elle allie une architecture contemporaine à des matériaux typiques de la région du Douro, tels que les murs extérieurs et les murs recouverts de schiste, les garde-corps en fer ou le pavé portugais présent dans les accès à la maison. Située dans un quartier sûr et tranquille, elle bénéficie d'une vue panoramique unique sur la beauté de la vallée du Douro, à savoir la rivière, les vignobles et les montagnes. Les pièces sont spacieuses et les finitions luxueuses, en accord avec une décoration élégante et parfaitement encadrée dans un espace rural, avec des tons neutres, formant un espace équilibré et accueillant avec des éléments qui combinent la si...

Surface de terrain:	15 258 ^{m2} | 164 236 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	267 ^{m2} | 2 874 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	375 ^{m2} | 4 036 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	4
Salles de bain:	6	**Cars:**	10
Efficacité énergétique:	B		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt