

Douro Valley Gem



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



FERME DE CHARME AU COEUR DE VALÉE DU DOURO, PORTUGAL

Ref. LS04828

€ 1 950 000

Superbe ferme au cœur de la région délimitée du Douro, à Santa Marta de Penaguião. Elle allie une architecture contemporaine à des matériaux typiques de la région du Douro, tels que les murs extérieurs et les murs recouverts de schiste, les garde-corps en fer ou le pavé portugais présent dans les accès à la maison. Située dans un quartier sûr et tranquille, elle bénéficie d'une vue panoramique unique sur la beauté de la vallée du Douro, à savoir la rivière, les vignobles et les montagnes. Les pièces sont spacieuses et les finitions luxueuses, en accord avec une décoration élégante et parfaitement encadrée dans un espace rural, avec des tons neutres, formant un espace équilibré et accueillant avec des éléments qui combinent la si...

| | | | |
|--------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------------|
| Surface de terrain: | 15 258 m ² 164 236 sq ft | Taille de déploiement: | 267 m ² 2 874 sq ft |
| Taille de construction: | 375 m ² 4 036 sq ft | Chambres: | 4 |
| Salles de bain: | 6 | Cars: | 10 |
| Efficacité énergétique: | B | | |