

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VENTE : PROPRIÉTÉ AVEC PROJET DE VILLA ET VILLA À 2 ÉTAGES, V. N. GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04801

€ 230 000

Propriété, avecprojet de construction d'une villa et d'une villa à deux étages, à Valadares, Vila Nova de Gaia. Projet à fort potentiel inséré dans une zone d'expansion résidentielle. Situé dans une zone privilégiée, à proximité de la plage, des commerces, des services et des transports publics, il bénéficie également d'un excellent accès routier. excellente opportunité d'investissement pour le logement ou la monétisation.

Surface de terrain:	329 ^{m2} | 3 541 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	72 ^{m2} | 775 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	144 ^{m2} | 1 550 $^{sq\ ft}$	**Efficacité énergétique:**	I

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt