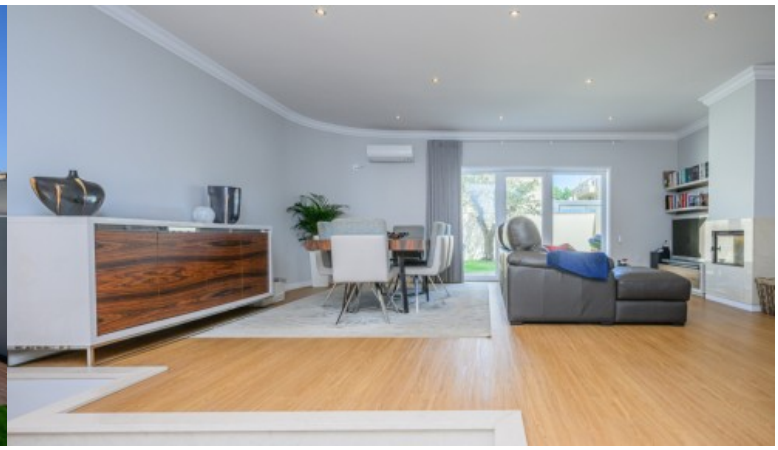
LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA AVEC PISCINE, PRÈS DE LA PLAGE DE MADALENA, V. N. GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04800

€ 990 000

Belle villa jumelée de typologie V3, à vendre, près de la plage de Madalena, à Vila Nova de Gaia. Propriété avec une excellente disposition et des espaces généreux, où l'espace intérieur se combine harmonieusement avec l'espace extérieur. A l'intérieur, la villa dispose de 3 chambres à coucher, dont une suite, trois salons, une buanderie, une cuisine équipée et une cuisine régionale. A l'extérieur, elle bénéficie d'un beau jardin, de balcons, d'une piscine extérieure avec salle de bain attenante et d'un barbecue. Equipé d'air conditionné, porte blindée, serrure de sécurité et système de vidéosurveillance. Situé dans un quartier résidentiel, à proximité des commerces, des services, des transports et d'un excellent accès rou...

Surface de terrain:	672 ^{m2} | 7 233 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	290 ^{m2} | 3 119 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	405 ^{m2} | 4 358 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	3
Salles de bain:	4	**Cars:**	1
Efficacité énergétique:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt