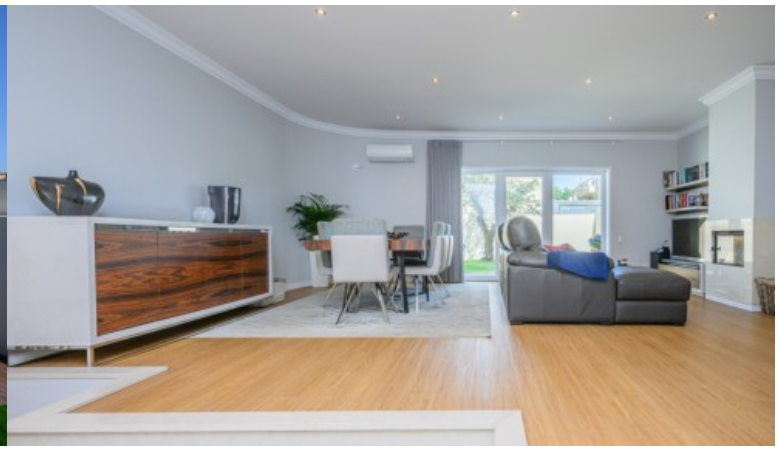
LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA AVEC PISCINE, PRÈS DE LA PLAGE DE MADALENA, V. N. GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04800

€ 990 000

Belle villa jumelée de typologie V3, à vendre, près de la plage de Madalena, à Vila Nova de Gaia. Propriété avec une excellente disposition et des espaces généreux, où l'espace intérieur se combine harmonieusement avec l'espace extérieur. A l'intérieur, la villa dispose de 3 chambres à coucher, dont une suite, trois salons, une buanderie, une cuisine équipée et une cuisine régionale. A l'extérieur, elle bénéficie d'un beau jardin, de balcons, d'une piscine extérieure avec salle de bain attenante et d'un barbecue. Equipé d'air conditionné, porte blindée, serrure de sécurité et système de vidéosurveillance. Situé dans un quartier résidentiel, à proximité des commerces, des services, des transports et d'un excellent accès rou...

Surface de terrain:	672 m2 | 7 233 sq ft	**Taille de déploiement:**	290 m2 | 3 119 sq ft
Taille de construction:	405 m2 | 4 358 sq ft	**Chambres:**	3
Salles de bain:	4	**Cars:**	1
Efficacité énergétique:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

www.luximos.pt

www.luximos.pt