



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VENTE : TERRAIN POUR
CONSTRUCTION DE VILLA,
PRÈS DE LA PLAGE,
MADALENA, V. N. GAIA,
PORTUGAL**

Ref. LS04763

€ 1 000 000

Terrain, à vendre, inséré dans un terrain, près de la plage de Madalena, à Vila Nova de Gaia. Potentiel pour la construction d'une villa individuelle de deux étages. Avec une superficie totale de 1927 m² et une grande exposition solaire, il s'agit d'une excellente opportunité d'investissement pour l'habitation. Située dans une zone résidentielle et tranquille, à proximité des commerces, services et transports publics et avec un excellent accès routier.

Zone: 1 033 m² | 11 119 sq ft

Efficacité énergétique: I