LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENDRE : MAISON DE CAMPAGNE AVEC PISCINE INTÉRIEURE ET JARDIN, À BALAZAR, PÓVOA DE VARZIM, NORD DU PORTUGAL

Ref. LS04761

€ 745 000

Maison de campagne, récemment rénovée avec piscine intérieure chauffée, à Balazar, Póvoa de Varzim. Cette propriété a plusieurs caractéristiques qui vous permettent de vivre comme une résidence permanente ou même pour l'investissement dans le tourisme et l'exploration hôtelière. Son intimité et son grand jardin, combinés à la piscine intérieure chauffée et à une cuisine régionale, lui confèrent un caractère rustique, mais avec des touches de modernité et de confort. Divisé en plusieurs zones de loisirs, extérieures et intérieures, il dispose d'un porche pour les repas, d'un salon avec une cheminée extérieure pour des réunions plus agréables et d'une salle de cinéma entièrement équipée. L'hôtel bénéficie d'un excellent accès à...

Surface de terrain:	1 476 ^{m2} | 15 886 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	302 ^{m2} | 3 256 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	374 ^{m2} | 4 030 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	4
Salles de bain:	4	**Cars:**	2
Efficacité énergétique:	E		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

www.luximos.pt

www.luximos.pt