

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





FERME RUSTIQUE À VENDRE À CABECEIRAS DE BASTO, NORD DU PORTUGAL

Ref. LS04725

€ 1 250 000

Magnifique ferme avec maison du 17ème siècle, à vendre, à Cabeceiras de Basto, avec environ 5 hectares de terrain. Conçue pour le tourisme rural, les événements agricoles ou pour ceux qui recherchent une résidence historique pour vivre. Tout l'intérieur avec des conditions de restauration préservant les finitions et les caractéristiques architecturales de l'époque. La maison dispose de deux beaux salons avec cheminée avec vue sur le paysage, cuisine avec four à bois, bibliothèque, quatre chambres attenantes, une salle de bains et deux balcons en pierre avec vue sur les montagnes. A l'extérieur, un environnement charmant complété par une vaste plantation d'oliviers, de châtaigniers, de vignes, d'une variété d'arbres fruitiers...

Surface de terrain:	49 783 m2 | 535 860 sq ft	**Taille de déploiement:**	453 m2 | 4 876 sq ft
Taille de construction:	686 m2 | 7 384 sq ft	**Chambres:**	4
Salles de bain:	5	**Efficacité énergétique:**	E

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt