VENDU



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA AVEC PISCINE ET TERRASSE, À VENDRE, À MIRAMAR, V. N. DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04650

€ 850 000

Excellente villa, à vendre, en face de la plage de Miramar, à Vila Nova de Gaia. Propriété aux surfaces généreuses, aux finitions nobles et dont les grandes fenêtres apportent une luminosité unique à la maison. L'architecture contemporaine privilégie la communication entre les espaces intérieurs, le patio et la piscine. La maison principale est distribuée sur deux étages, au rez-de-chaussée il y a le salon et la cuisine en espace ouvert et une salle de bain sociale, à l'étage supérieur il y a la zone privée avec deux suites. Dans le bâtiment annexe , il y a également une suite qui peut être utilisée comme chambre d'amis. Il bénéficie également d'un espace de stationnement extérieur pour 3 voitures. Situé dans un emplacement p...

Surface de terrain:	410 ^{m2} | 4 415 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	143 ^{m2} | 1 535 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	241 ^{m2} | 2 593 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	3
Salles de bain:	4	**Cars:**	3
Efficacité énergétique:	B-		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt