

# VENDU



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### APPARTEMENT NEUF AVEC TERRASSE, À VENDRE, À PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04649-02

€ 455 000

Situé entre le centre de Porto et Boavista, le bâtiment Rua da Quinta Amarela, est un projet architectural composé d'appartements de typologies T1, T2, T3 et T4, avec des matériaux d'excellente qualité et des détails de conception moderne. Appartement moderne composé d'un salon et d'une cuisine en espace ouvert, d'une salle de bain de service, d'un patio qui s'intercale avec la zone privée reliée par un couloir qui comprend un espace de travail/étude, et de deux suites, dont l'une bénéficie d'une terrasse privée. Il y a également un parking pour deux voitures. Les appartements, dont les surfaces brutes privées sont comprises entre 74 et 183m<sup>2</sup>, bénéficient d'un aménagement pratique et fonctionnel, avec des espaces bien distribués,...

<b>Zone:</b>	98 m <sup>2</sup>   1 055 sq ft	<b>Chambres:</b>	2
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Cars:</b>	2
<b>Efficacité énergétique:</b>	A		