



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENDRE : VILLA AVEC JARDIN ET COURT DE TENNIS, À VILA NOVA DE FAMALICÃO, NORD DU PORTUGAL

Ref. LS04599

€ 490 000

Distincte villa individuelle de typologie V5, à vendre, à Vila Nova Famalicão. Propriété avec une disposition fonctionnelle, des vues magnifiques, une grande exposition au soleil et de grandes zones lumineuses. Distribuée sur quatre étages, cette villa dispose d'un ascenseur, de deux salles de séjour, d'un salon, d'une cuisine, de cinq chambres en suite et de sept salles de bains. Il bénéficie également d'un garage fermé pour quatre voitures, de pièces de rangement et d'un espace buanderie. Inséré dans un terrain d'une superficie totale de 1032m², à l'extérieur il y a un court de tennis, barbecue, porche, balcons et plusieurs zones jardinées, ayant également une fantastique piscine intérieure. Bénéficiant d'un emplacement pri...

Surface de terrain:	1 032 m ² 11 108 sq ft	Taille de déploiement:	375 m ² 4 036 sq ft
Taille de construction:	775 m ² 8 342 sq ft	Chambres:	5
Salles de bain:	7	Cars:	4
Efficacité énergétique:	E		