

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VENTE : VILLA INDIVIDUELLE DE PLAIN-PIED AVEC PISCINE, TERRAIN DE JEUX ET JARDIN, À OVAR, NORD DU PORTUGAL

Ref. LS04593

€ 1 250 000

Villa de luxe distinguée , avec 4 façades, avec une excellente qualité de construction, qui favorise la lumière, le confort et la tranquillité, à vendre à Ovar. Cette villa bénéficie de grands espaces et de finitions nobles, comme le bois et la pierre naturelle, qui lui confèrent une atmosphère unique. Les grandes fenêtres et les balcons inondent la maison de lumière naturelle et privilégient la communication avec l'extérieur. Dans la maison principale , on trouve un grand salon et une cuisine en open-space, un salon, une salle de jeux avec bar et une salle de bains pour les invités. La partieprivée de la maison comprend trois chambres avec salle de bains et un bureau. Il dispose également d'un garage fermé pour trois voitures et d...

Surface de terrain:	2 987 ^{m2} | 32 152 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	359 ^{m2} | 3 862 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	359 ^{m2} | 3 862 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	4
Salles de bain:	5	**Cars:**	3
Efficacité énergétique:	A+		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt