

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA AVEC PISCINE ET JARDIN, À VENDRE, À VALONGO, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04540

€ 1 300 000

Villa individuelle de plain-pied, construite en 2011, architecture moderne, à vendre à Valongo. Propriété, située sur un terrain d'environ 4846m2 entièrement clôturé, permettant une intimité maximale. De construction soignée et de finitions nobles, elle met en valeur la noblesse des pierres telles que le marbre vitrifié, le granit noir "Angola", la noblesse du bois et les grandes travées vitrées qui apportent une luminosité unique à la maison. Avec une disposition pratique et fonctionnelle, cette villa comprend un salon, une salle à manger et une salle de musique et de cinéma, une cuisine avec garde-manger, une salle de bains pour les invités, trois chambres à coucher attenantes et un bureau. A l'extérieur, il y a un grand jardi...

Surface de terrain:	4 846 ^{m2} | 52 162 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	460 ^{m2} | 4 950 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	460 ^{m2} | 4 950 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	3
Salles de bain:	4	**Cars:**	3
Efficacité énergétique:	B-		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt