



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VENTE : MAISON À RÉNOVER, À BOAVISTA, PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS04521**

€ **350 000**

Maison à réhabiliter, près de la Praça da Galicia et de la nouvelle station de métro en cours de construction. Propriété, avec un énorme potentiel pour résider ou investir. Situé dans la zone centrale de la ville de Porto, dans une zone de grand dynamisme commercial et de services, avec un grand accès dans et hors.

<b>Surface de terrain:</b>	126 m <sup>2</sup>   1 357 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	76 m <sup>2</sup>   814 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	140 m <sup>2</sup>   1 508 sq ft	<b>Chambres:</b>	3
<b>Salles de bain:</b>	2	<b>Efficacité énergétique:</b>	Certification en cours