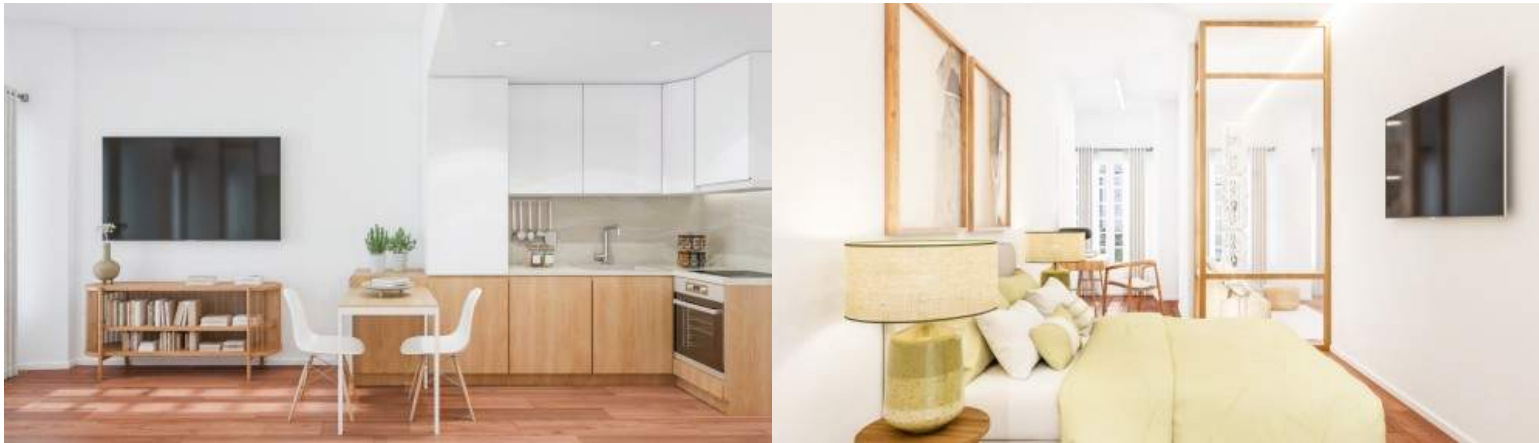


# Développement Marquesa Palace - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APPARTEMENT NEUF AVEC  
TERRASSE, À VENDRE,  
DANS LE CENTRE  
HISTORIQUE DE PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS04484-D**

**€ 518 000**

Le Palácio Marquesa est le projet de réhabilitation le plus récent du centre historique de Porto. Il perpétue la conception de l'architecture urbaine du XVe siècle et y ajoute la qualité, le raffinement et le confort du XXIe siècle. Le projet consistera en 16 unités résidentielles de luxe, de typologies T1 et T2, avec des superficies variant entre 70,85m<sup>2</sup> et 143,85 m<sup>2</sup>. Toutes les unités comprennent la climatisation, le double vitrage et des cuisines entièrement équipées. Le bâtiment est situé dans la partie la plus ancienne de la ville de Porto, à côté de l'emblématique gare de São Bento et de l'élégant pont Dom Luís I. Située dans la zone historique de la ville, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié grâce à ...

**Zone:** 115 m<sup>2</sup> | 1 235 sq ft

**Chambres:** 2

**Salles de bain:** 2

**Efficacité énergétique:** B-