

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENTE : TERRAINS À BÂTIR, SUR LA 2E LIGNE DE LA RIVIÈRE, EN V. N. GAIA, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04479-70

€ 929 280

Terrain à bâtir en situation centrale et tranquille, en 2ème ligne de rivière, avec des vues uniques et inaltérables à Oliveira do Douro, Vila Nova de Gaia. Composé de quatre parcelles, avec possibilité de construire des villas comprenant un sous-sol, un rez-de-chaussée et un étage. Cette propriété à vendre est la solution idéale pour un investissement ou pour résider. Inséré dans une zone avec un grand accès routier, résidentiel, avec des espaces verts dans les environs et un accès direct à la promenade au bord de la rivière. Exclus de la SCE, en vertu de l'alinea f) de l'article 4 du décret-loi n° 118/2013 du 20 août, tel que modifié. ...

Surface de terrain:	740 ^{m2} | 7 965 $^{sq\ ft}$	**Zone:**	1 056 ^{m2} | 11 367 $^{sq\ ft}$
Efficacité énergétique:	I		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt