

# Développement Passos Manuel 186 - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**NOUVEAU 2 BEDROOM  
DUPLEX FLAT FOR SALE IN  
BAIXA DO PORTO IN  
PORTUGAL**

**Ref. LS04388-E**

**€ 760 000**

Fantastique appartement neuf de deux chambres en duplex dans le développement Passos Manuel 186, où la tradition rencontre l'élégance contemporaine au cœur du centre-ville de Porto. Il bénéficie d'une excellente qualité de construction combinée à des matériaux et des finitions haut de gamme, notamment des sols en marbre estremoza et port laurent, des sols en ipê et des menuiseries en noyer américain. Situé en face du Colisée, il est très proche des rues et des monuments les plus emblématiques de Porto et offre une grande variété de boutiques, de services, de transports et de restaurants.

**Zone:** 88 m<sup>2</sup> | 945 sq ft

**Chambres:** 2

**Salles de bain:** 2

**Efficacité énergétique:** B-