



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE TROIS CHAMBRES AVEC TERRASSE, À VENDRE, À PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS04330**

€ **498 000**

Fantastique villa neuve de chambres à vendre. La propriété est répartie sur trois étages, avec d'excellents espaces, y compris les trois suites, une bonne exposition au soleil, une disposition fonctionnelle et des espaces extérieurs sur les deux fronts, offrant un environnement agréable pour profiter en toute intimité. Située dans un quartier résidentiel calme et familial, à quelques mètres de la Casa de Saúde da Boavista, avec un accès facile aux commerces et aux transports publics (bus et métro), ainsi qu'aux principales voies de sortie de la ville de Porto (VCI et A1).

Surface de terrain:	153 m ² 1 647 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	4	Cars:	1
Efficacité énergétique:	A+		