

# VENDU



LUXIMOS | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

07.jpg



**APPARTEMENT AVEC  
TERRASSE ET VUE SUR LE  
FLEUVE ET LA MER, À  
VENDRE, À LEÇA DA  
PALMEIRA, PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS04318**

**€ 450 000**

Charmant appartement de 3 chambres, dans le quartier historique de Leça da Palmeira. Avec des vues imprenables sur le fleuve et la mer, avec une excellente construction, cuisine entièrement équipée en openspace, suite et chambres spacieuses avec vue sur la mer. Il offre également deux places de stationnement. Il met également en valeur l'espace extérieur qui offre un environnement idéal pour les moments de loisirs, avec une grande terrasse orientée au sud avec vue sur le fleuve et deux balcons qui donnent à l'ensemble de l'appartement une luminosité unique. A 2 minutes de la plage, inséré dans un lieu avec une offre variée de restaurants, magasins et services. ...

<b>Zone:</b>	164 m <sup>2</sup>   1 767 sq ft	<b>Chambres:</b>	3
<b>Salles de bain:</b>	2	<b>Cars:</b>	2
<b>Efficacité énergétique:</b>	B-		