

PRIX RÉDUIT



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



FERME FANTASTIQUE À VENDRE DANS LA VALLÉE DU DOURO, RESENDE, PORTUGAL

Ref. LS04317

€ 500 000

Cette belle propriété, située à la frontière de la région délimitée du Douro, jouit d'un paysage unique et d'une grande tranquillité, avec une vue imprenable sur la rivière. Située dans une région riche en fruits, elle produit des poires de roche et des poires portugaises, ainsi que d'autres fruits comme les cerises et les coings. Au centre de la ferme, et dans le meilleur cadre paysager, se trouvent une maison et une ruine avec tout le potentiel pour être converties en un nouveau projet ou pour être reconstruites et agrandies. L'ensemble de la propriété dispose de routes internes et externes, avec des connexions aux autoroutes nationales et municipales, et avec la possibilité d'être réaménagée. L'approvisionnement en eau est...

Surface de terrain: 55 810 m² |
600 734 sq ft

Taille de déploiement: 160 m² | 1
722 sq ft

Taille de construction: 410 m² | 4 413
sq ft

Efficacité énergétique: I