

# Développement Fervença Palace - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APPARTEMENT NEUF AVEC TERRASSE, À VENDRE, À V. N. GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04243-C

€ 458 000

Appartement neuf, à vendre, de typologie T1, à Vila Nova de Gaia. Inséré dans un nouveau développement situé sur la colline de la zone riveraine de Vila Nova de Gaia, dans un bâtiment unique du XVIIIe siècle, se compose de 15 appartements et 2 villas. Avec une architecture contemporaine, soulignez l'excellente qualité des finitions, l'excellente efficacité énergétique, les vues inégalées sur le fleuve Douro et la ville de Porto et les jardins et terrasses privés. L'appartement d'une chambre à coucher, avec une configuration en loft, a une superficie totale de 77,38 m2. Il est situé dans une zone privilégiée, avec une offre variée de commerces, de services et de transports publics. À quelques mètres du centre historique de Porto,...

Zone:	78 m <sup>2</sup>   844 sq ft	Chambres:	1
Salles de bain:	1	Efficacité énergétique:	B-