

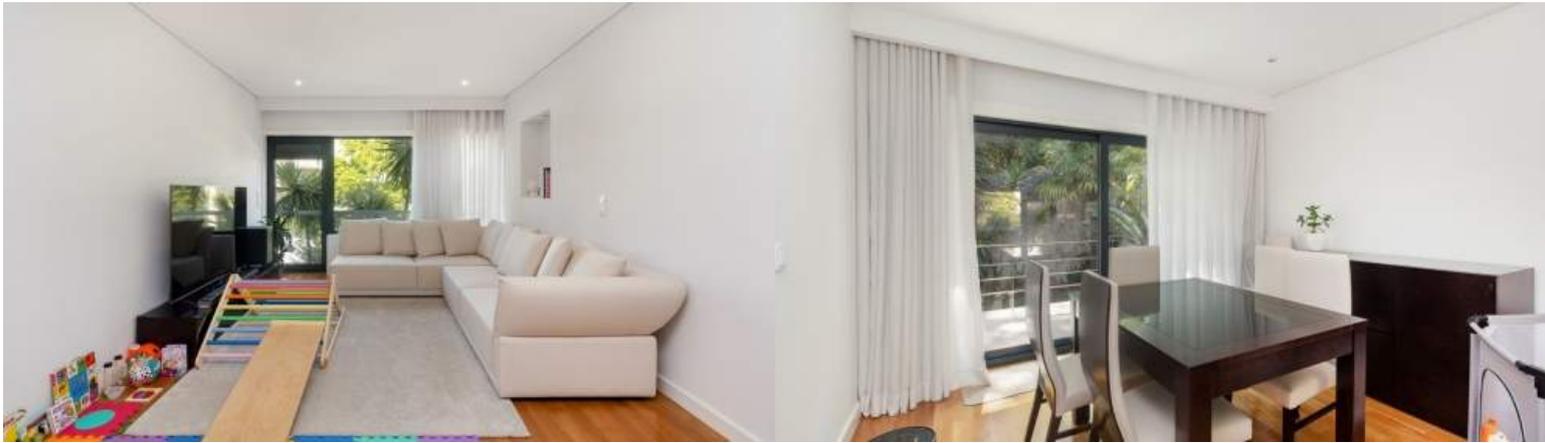
# VENDU



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MAISON AVEC JARDIN, À  
VENDRE, À ANTAS, PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS04194**

**€ 450 000**

Maison, à vendre, complètement réhabilitée il y a deux ans, insérée dans une zone résidentielle tranquille à Antas, Porto. Matériaux de haute qualité, avec des espaces intérieurs vastes et lumineux, jardin et garage à l'extérieur. Se développe sur 3 étages, cuisine entièrement équipée, 2 salons, 3 chambres dont une ensuite et deux chambres avec salle de bain complète, studio de musique insonorisé, buanderie et marquise. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, il est proche des commerces, des services et d'un excellent accès routier.

**Surface de terrain:** 266 m<sup>2</sup> | 2  
863 sq ft

**Taille de déploiement:** 95 m<sup>2</sup> | 1  
023 sq ft

**Taille de construction:** 225 m<sup>2</sup> | 2  
425 sq ft

**Chambres:** 3

**Salles de bain:** 3

**Efficacité énergétique:** D