LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENTE: VILLA DE LUXE AVEC PISCINE ET JARDIN, PRÈS DE LA PLAGE D'OFIR, ESPOSENDE, PORTUGAL

Ref. LS04190

€ 1 350 000

Villa de luxe, à vendre, dans la zone exclusive de Ofir, à Esposende . Dotée de surfaces intérieures généreuses et éclairée par de grandes baies vitrées qui donnent une luminosité unique à la maison, elle bénéficie également de finitions nobles et d'un aménagement qui privilégie l'accès à l'extérieur. Composée de 2 étages, la villa dispose de 4 chambres, dont 2 avec salle de bain, deux salons, une cuisine, une buanderie et, au sous-sol, un grand garage pour 4 voitures. Cette villa est complétée par un beau jardin, une zone de loisirs et une piscine . Inséré dans un quartier calme, il se trouve à 8 minutes du centre d'Esposende, à 9 minutes de la plage d'Ofir et à 30 minutes de Porto. ...

Surface de terrain:	1 874 ^{m2} | 20 172 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	220 ^{m2} | 2 368 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	281 ^{m2} | 3 026 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	4
Salles de bain:	4	**Cars:**	4
Efficacité énergétique:	A+		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt