VENDU



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA AVEC JARDIN ET PISCINE, À VENDRE, À VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04189

€ 990 000

Imposante villa, à vendre, de style moderniste, avec 1230m² de surface de construction, sur un terrain de 3250m², à Vila Nova de Gaia. Composée de trois étages et d'espaces intérieurs généreux et lumineux, cette maison dispose de 9 chambres , 12 salles de bain, quatre salons, une cuisine et un garde-manger, un bureau, une piscine intérieure et un garage fermépour 5 voitures. Il bénéficie également d'un espace extérieur avec jardin distribué sur plusieurs niveaux, donnant un sentiment unique d'intimité. Avec un emplacement privilégié, dans un quartier résidentiel calme, à proximité des commerces, des services, des transports et des accès routiers. ...

Surface de terrain:	3 250 ^{m2} | 34 983 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	410 ^{m2} | 4 413 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	1 230 ^{m2} | 13 240 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	9
Salles de bain:	12	**Cars:**	5
Efficacité énergétique:	B		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt