



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENTE D'UNE FERME AVEC TOURISME RURAL, À VIMIOSO, BRAGANÇA, NORD DU PORTUGAL

Ref. LS04095

€ 1 250 000

Dans l'immensité du plateau de Mirandês, plus précisément entre la ville de Vimioso et Miranda do Douro, nous trouvons une propriété unique et imposante pour la région, portrait fidèle de l'architecture rustique typique de cette zone, dans laquelle la pierre et le bois ressortent, combinés de manière harmonieuse et fonctionnelle pour offrir confort et bien-être. Il est situé au centre du village centenaire de Caçarelhos, auquel l'écrivain portugais Camilo Castelo Branco fait référence tout au long de son œuvre "La chute d'un ange". Conçu pour opérer dans le secteur de l'hébergement touristique, il concentre également son activité dans l'agro-tourisme et l'arboriculture fruitière, notamment les amandes. La propriété se compose ...

Surface de terrain:	28 260 m ² 304 183 sq ft	Taille de déploiement:	867 m ² 9 329 sq ft
Taille de construction:	1 116 m ² 12 014 sq ft	Chambres:	12
Salles de bain:	14	Cars:	1
Efficacité énergétique:	B		