LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENTE D'UNE FERME AVEC PISCINE ET LOTISSEMENT AUTORISÉ, GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04069

€ 650 000

Ferme entièrement murée, à vendre, à Laborim, Vila Nova de Gaia. Propriété composée d'une grande maison de style traditionnel, où le terrain se développe en terrasses qui permettent une organisation distincte de l'espace extérieur. Devant la maison, il y a un jardin gazonné avec des arbres moyens et grands. Il bénéficie également d'une vaste zone de loisirs comprenant un court de tennis, une piscine, des vestiaires, un patio avec barbecue et une grande cheminée en granit. Les terrasses supérieures du terrain permettent plusieurs utilisations, comme l'activité agricole et l'implantation de serres. La propriété a également un lotissement autorisé pour la construction d'un condominium fermé de 19 villas individuelles, comprenant...

Surface de terrain:	5 084 ^{m2} | 54 724 $^{sq\ ft}$	**Taille de construction:**	672 ^{m2} | 7 237 $^{sq\ ft}$
Efficacité énergétique:	F		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt

www.luximos.pt