



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENTE D'UNE FERME AVEC PISCINE ET LOTISSEMENT AUTORISÉ, GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04069

€ 650 000

Ferme entièrement murée, à vendre, à Laborim, Vila Nova de Gaia. Propriété composée d'une grande maison de style traditionnel, où le terrain se développe en terrasses qui permettent une organisation distincte de l'espace extérieur. Devant la maison, il y a un jardin gazonné avec des arbres moyens et grands. Il bénéficie également d'une vaste zone de loisirs comprenant un court de tennis, une piscine, des vestiaires, un patio avec barbecue et une grande cheminée en granit. Les terrasses supérieures du terrain permettent plusieurs utilisations, comme l'activité agricole et l'implantation de serres. La propriété a également un lotissement autorisé pour la construction d'un condominium fermé de 19 villas individuelles, comprenant...

Surface de terrain: 5 084 m² | 54 724 sq ft **Taille de construction:** 672 m² | 7 237 sq ft

Efficacité énergétique: F