VENDU



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





DUPLEX APPARTEMENT AVEC BALCON, AU CONDOMINIUM DE LUXE, FOZ, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS03852-C

€ 725 000

Appartement neuf, à vendre, inséré dans un charmant palais, à Foz do Douro. La réhabilitation d'un palais du XXe siècle, classé "intérêt patrimonial" par la municipalité de Portugal, conduit à la conception d'un condominium résidentiel d'appartements de luxe, signé par l'architecte Nuno Valentim. Appartement duplex avec balcon, avec accès indépendant, avec 2 chambres et une superficie total de 172,20m2. Propriété, se distingue par ses grands espaces intérieurs avec un plafond de 3,90 m de haut, une cuisine entièrement équipée avec des matériaux de haute qualité et toutes les chambres en suite. Il dispose de 2 places de parking souterrain. Grâce à son emplacement unique, elle offre un large éventail de commerces, de service...

Zone:	135 ^{m2} | 1 457 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	2
Salles de bain:	3	**Cars:**	2
Efficacité énergétique:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt